

Số: 747/TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 28 tháng 9 năm 2023.

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98, Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số: 02/2019/QĐST-DS ngày 05 tháng 3 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 432/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2019 và Quyết định thi hành án số: 66/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Thông báo số 724/TB-CCTHADS ngày 25/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình đã đăng thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản của ông Nguyễn Thanh Phúc, sinh năm 1985, địa chỉ: Thôn An Trung, xã Bình An, huyện Bắc Bình tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 019233, thửa đất số 79, tờ bản đồ 123, diện tích 18.143,2m², địa chỉ: Khu Tà Mô, Thôn An Trung, xã Bình An, huyện Bắc Bình do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 31/01/2008, đứng tên ông Nguyễn Thanh Phúc. Diện tích thực tế theo mảnh trích đo là 17.562,7m² của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Bình ngày 16/5/2023.

Hiện trạng tài sản trên đất đang trồng 240 cây mít ruột đỏ, sơ vàng, khoảng 03 năm tuổi, cây phát triển bình thường, đang trong thời kỳ thu hoạch, tài sản này do bà Nguyễn Thị Thanh Thúy đang canh tác, quản lý, phần đất còn lại là đất trống, hiện không canh tác, hiện trạng cỏ mọc lùm bụi, bỏ hoang.

Tính đến hết ngày 27/9/2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình đã nhận được 01 hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: 54 – Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.


Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định pháp luật và Phụ lục Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục thi hành án dân sự), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình nhận thấy Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Thanh Phúc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình thông báo để các bên được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn cầu – Chi nhánh Bình Thuận;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Thảo Huy